



BAR / BISTRO

**Freienfeld -
Mauls n. 92**

Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

**Campo di Trens -
Via Mules n. 92**

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine

DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc



BAR / BISTRO

Freienfeld - Mauls n. 92

Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

Campo di Trens - Via Mules n. 92

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine

DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc

BAR / BISTRO

Freienfeld - Mauls n. 92

Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

Campo di Trens - Via Mules n. 92

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine



DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc



BAR / BISTRO

Freienfeld - Mauls n. 92

Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

Campo di Trens - Via Mules n. 92

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine

DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc



BAR / BISTRO

Freienfeld - Mauls n. 92

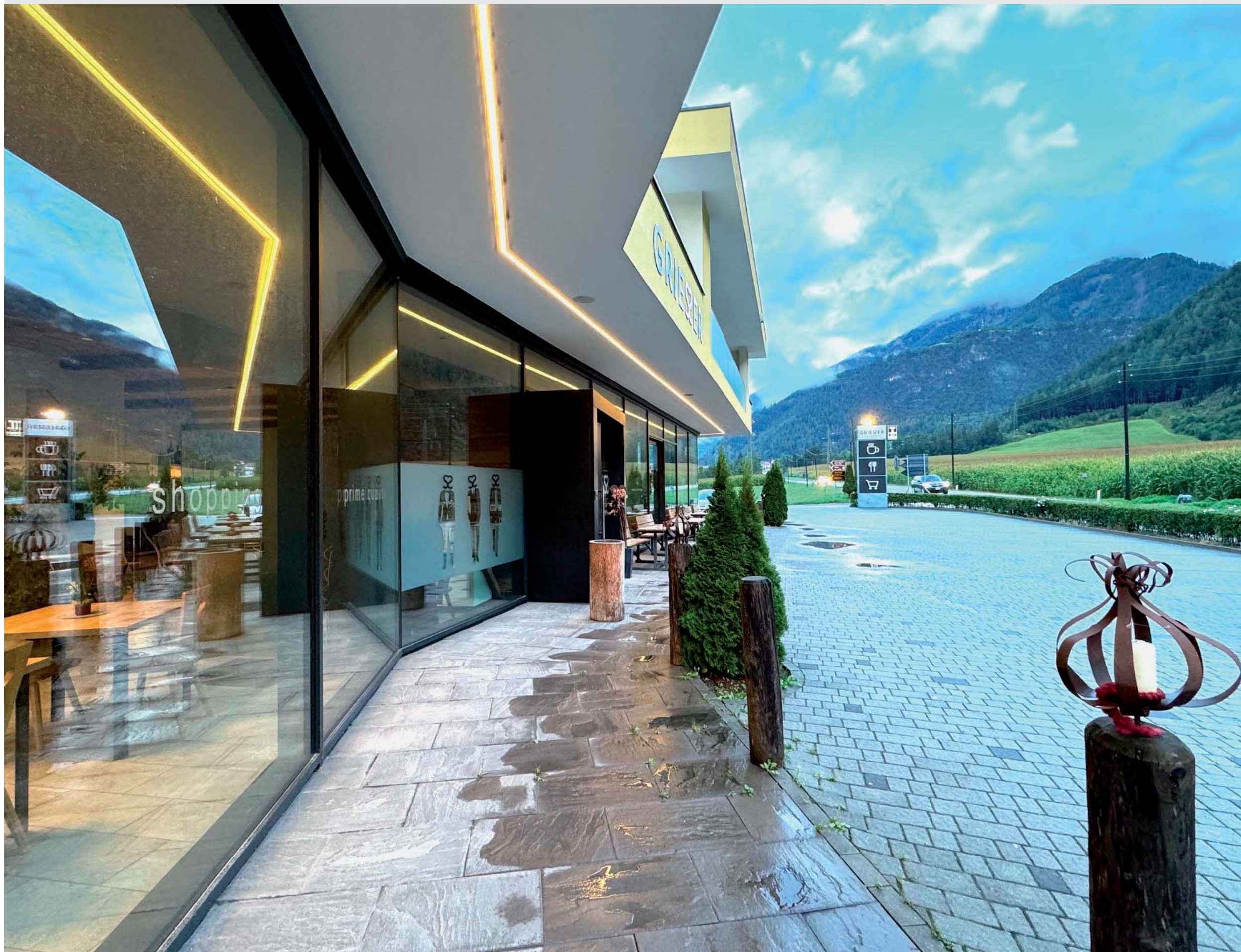
Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

Campo di Trens - Via Mules n. 92

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine

DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc



BAR / BISTRO

Freienfeld - Mauls n. 92

Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

Campo di Trens - Via Mules n. 92

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine

DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc



BAR / BISTRO

Freienfeld - Mauls n. 92

Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

Campo di Trens - Via Mules n. 92

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine

DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc

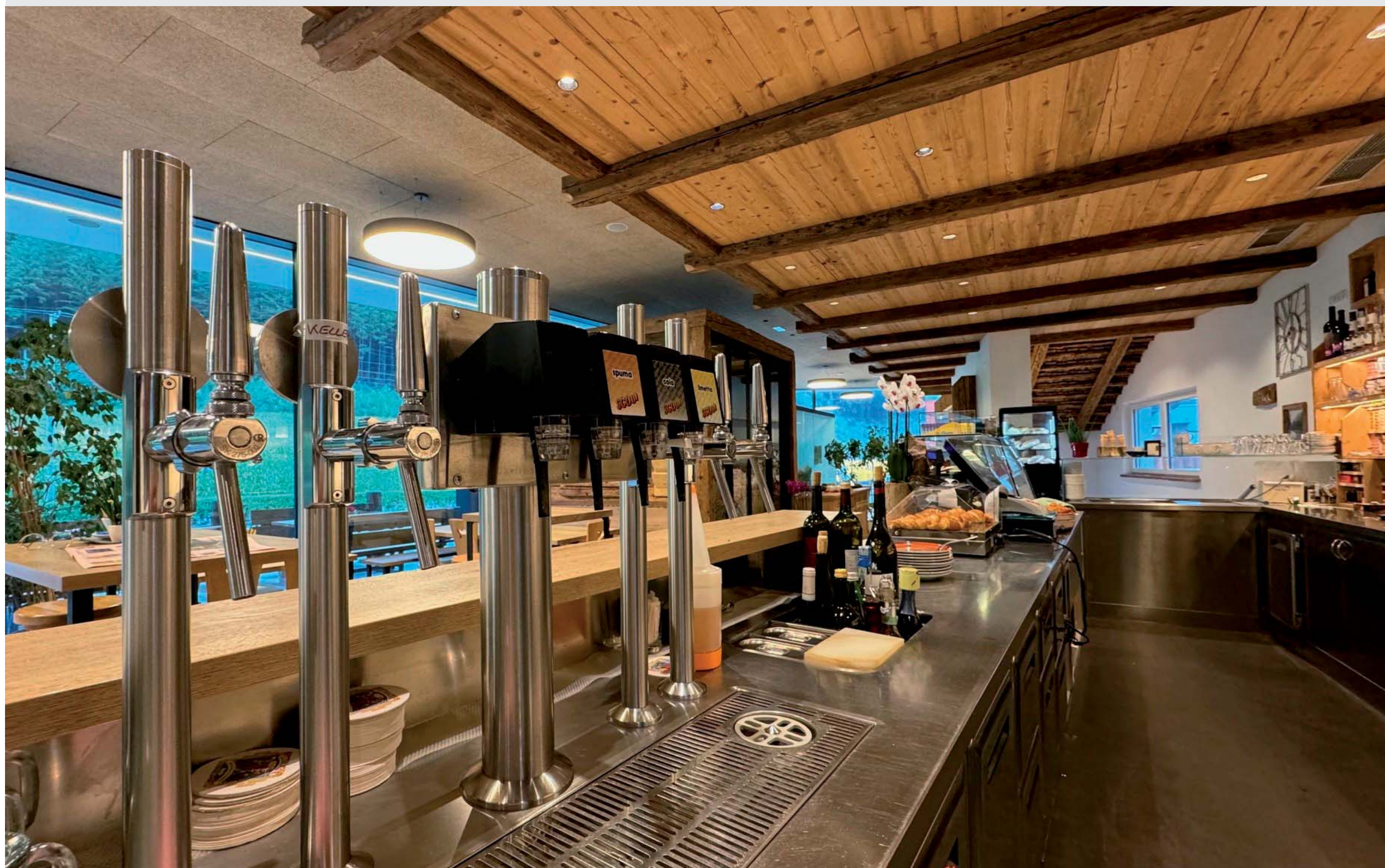
BAR / BISTRO

Freienfeld - Mauls n. 92

Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

Campo di Trens - Via Mules n. 92

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine



DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc



BAR / BISTRO

**Freienfeld -
Mauls n. 92**

Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

**Campo di Trens -
Via Mules n. 92**

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine

DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc



BAR / BISTRO

Freienfeld - Mauls n. 92

Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

Campo di Trens - Via Mules n. 92

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine

DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc



BAR / BISTRO

Freienfeld - Mauls n. 92

Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

Campo di Trens - Via Mules n. 92

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine

DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc



BAR / BISTRO

Freienfeld - Mauls n. 92

Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

Campo di Trens - Via Mules n. 92

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine

DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc



BAR / BISTRO

Freienfeld - Mauls n. 92

Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

Campo di Trens - Via Mules n. 92

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine

DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc



BAR / BISTRO

**Freienfeld -
Mauls n. 92**

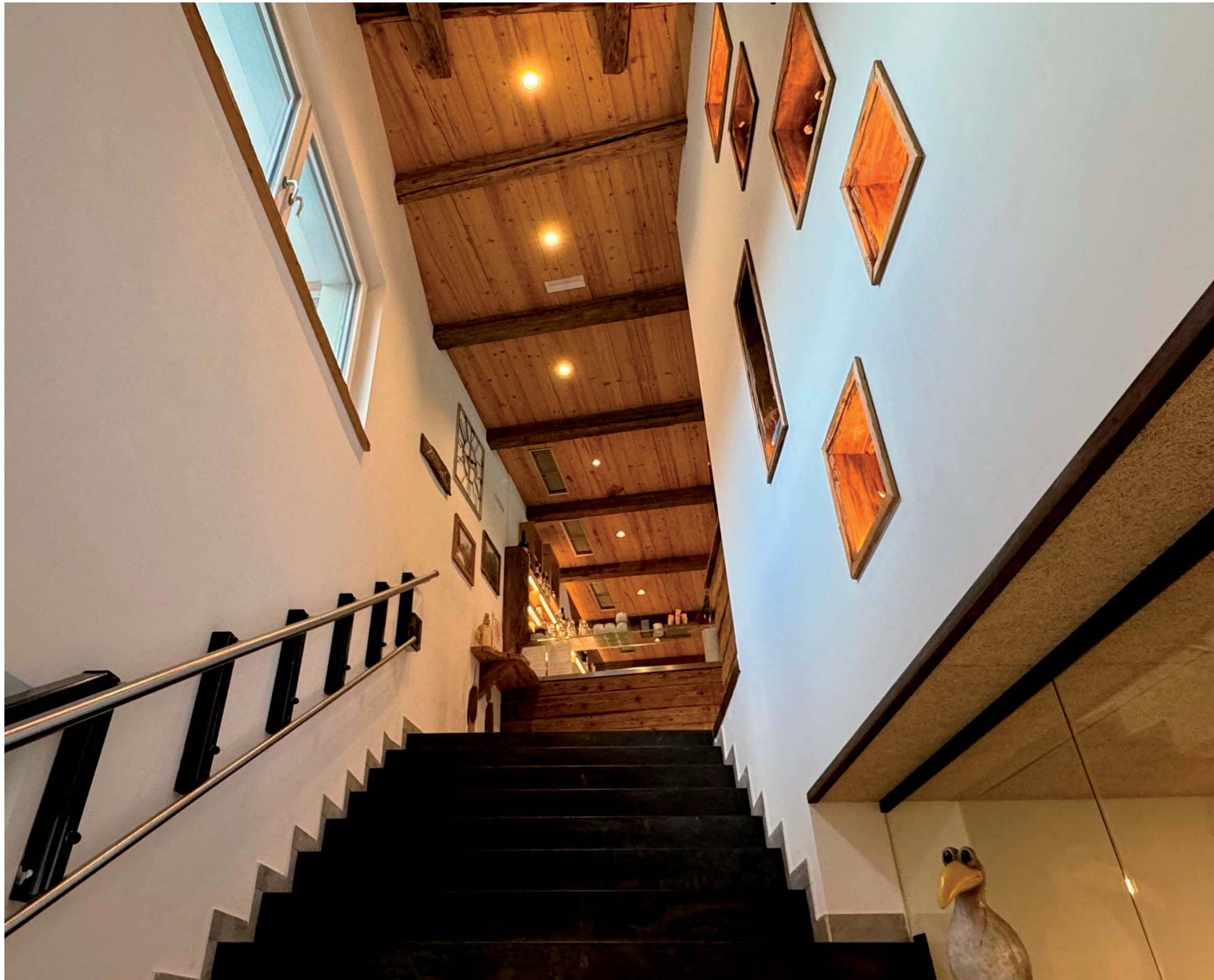
Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

**Campo di Trens -
Via Mules n. 92**

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine

DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc



BAR / BISTRO

Freienfeld - Mauls n. 92

Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

Campo di Trens - Via Mules n. 92

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine

DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc

BAR / BISTRO

Freienfeld - Mauls n. 92

Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

Campo di Trens - Via Mules n. 92

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine



DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc



BAR / BISTRO

**Freienfeld -
Mauls n. 92**

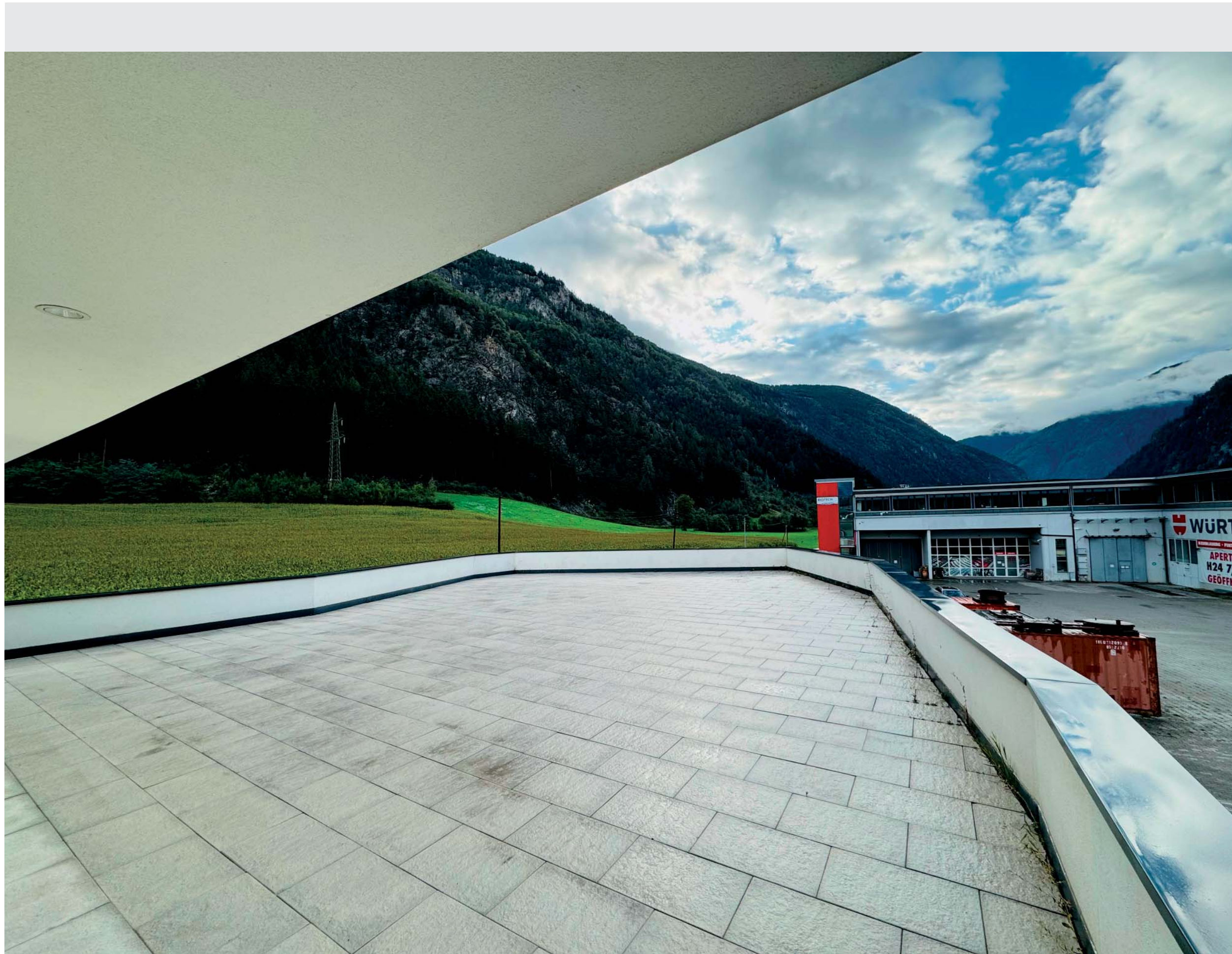
Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

**Campo di Trens -
Via Mules n. 92**

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine

DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc



BAR / BISTRO

Freienfeld - Mauls n. 92

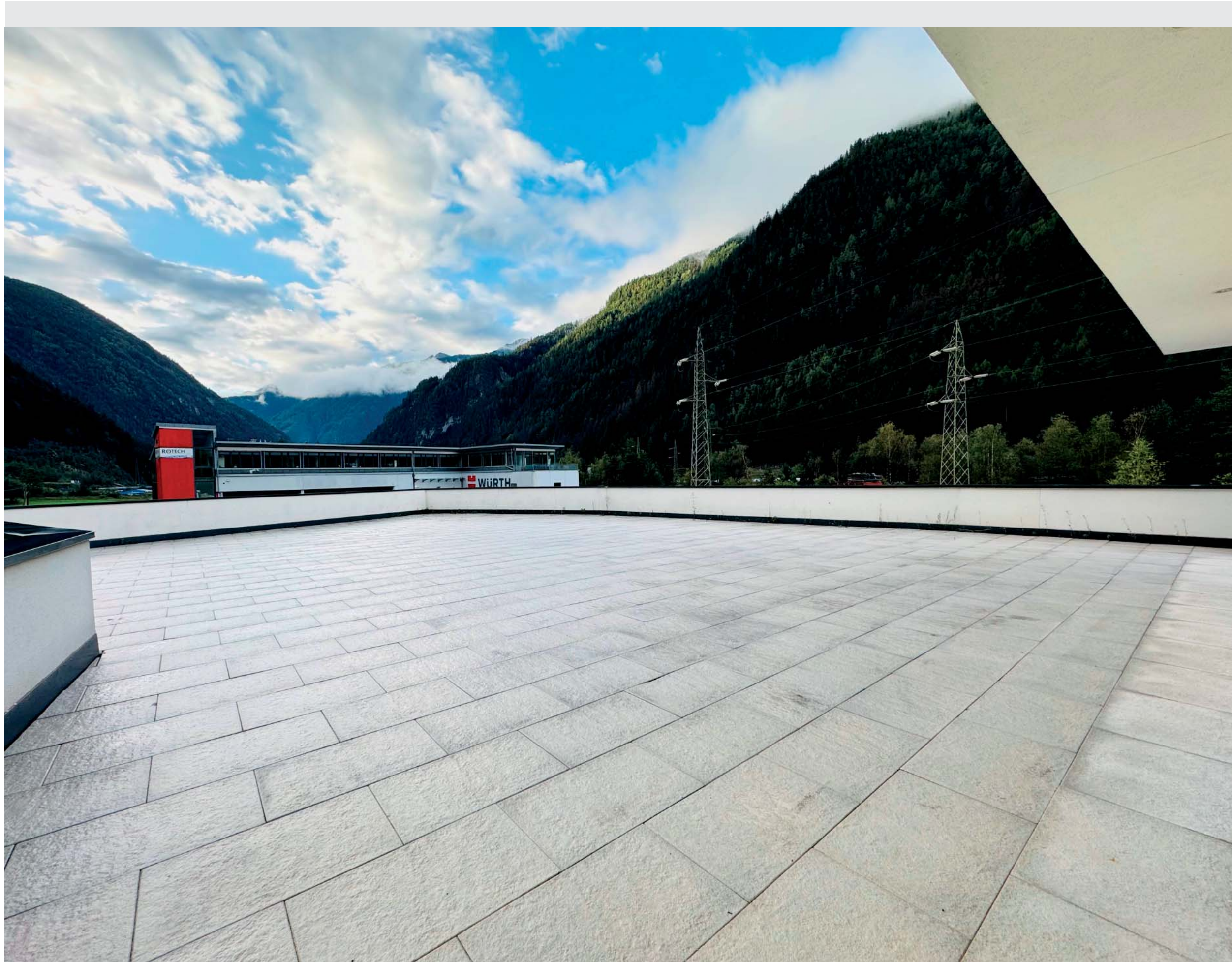
Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

Campo di Trens - Via Mules n. 92

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine

DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc



BAR / BISTRO

Freienfeld - Mauls n. 92

Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

Campo di Trens - Via Mules n. 92

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine

DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc

**Campo di Trens -
Via Mules n. 92**
Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine

The architectural drawing is a detailed floor plan of the ground floor. It includes the following elements:

- Ramp and Over-roofed Area:** A ramp with a 23% slope leads to an "ÜBERDACHTE OFFENE FLÄCHE".
- Operator Room:** Labeled "RAUM BETRIEBSFÜHRER" with a floor area of 17,60 m².
- Bar/Kitchen:** Labeled "SCHANKBETRIEB" with a large floor area of 133,47 m².
- Entrance:** Labeled "EINGANG" with a floor area of 7,41 m².
- Terrace:** An outdoor area labeled "Terrasse - Terrazzo".
- Staircase and Lift:** Includes a "WENDELTRIPPE" (spiral staircase) and a "LASTENAUFZUG BISTRO" (last-minute lift).
- Covered Area:** A "MARKISE" (awning) is shown at the top of the plan.
- Dimensions and Orientation:** Various dimensions are noted throughout the plan, and a north arrow points towards the top right.

Staatsstraße - Strada statale

0472-834100
337-451300
www.domus.cc

BAR / BISTRO

Freienfeld -
Mauls n. 92

Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

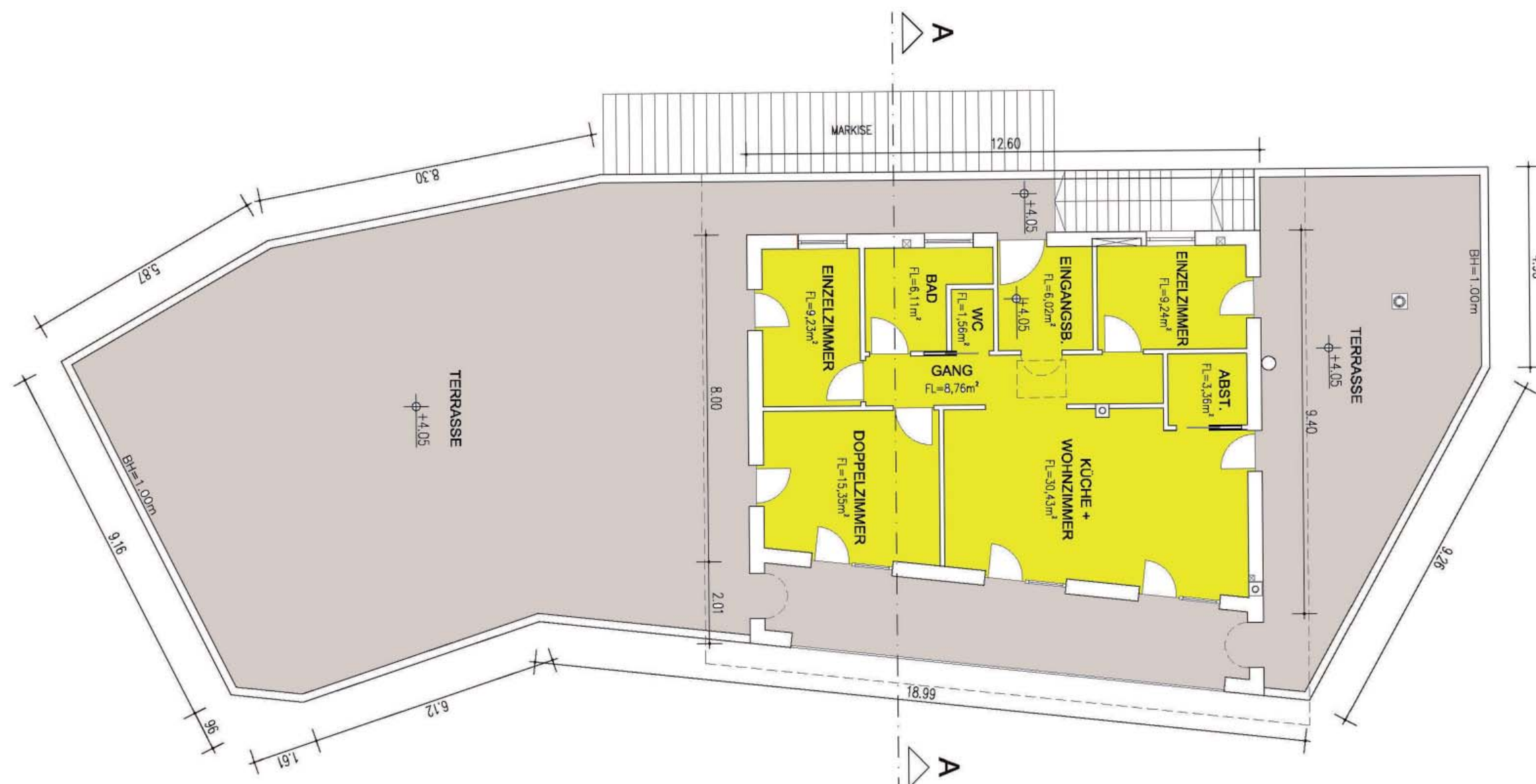
Campo di Trens -
Via Mules n. 92

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine

DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc

1° STOCK - 1° PIANO



Staatsstraße - Strada statale

BAR / BISTRO

Freienfeld -
Mauls n. 92

Bar / Bistrobetrieb mit
Betriebswohnung, Garage und
Kellerräumen

Campo di Trens -
Via Mules n. 92

Attività Bar / Bistro con appar-
tamento aziendale, garage e
cantine

DOMUS
FRIEDRICH
ÜBERBACHER

0472-834100
337-451300
www.domus.cc

UNTERGESCHOSS - PIANO INTERRATO

